



Prezado (a) cliente:

Estamos felizes em receber sua proposta de financiamento! Para que tudo ocorra da melhor maneira, segue a lista de documentos para iniciar nossa análise. Ressaltamos que a documentação precisa ser entregue completa e em remessa única. Use a relação para conferência e lembre-se que todos os documentos devem estar válidos na data de entrega ao BB. Havendo dúvidas consulte o Material Explicativo em www.bb.com.br/imoveis, procure sua agência de relacionamento ou ligue para a Central de Relacionamento BB – 0800-729-0001 (4004-0001 para capitais e regiões metropolitanas).

1. DOCUMENTOS E FORMULÁRIOS DO(S) PROPONENTE(S) – PARA TODAS AS LINHAS DO BB CRÉDITO IMOBILIÁRIO

- Proposta de financiamento imobiliário, exceto para propostas originadas em canais digitais
- Declaração pessoal de saúde DPS (uma para cada proponente)
- Procuração por instrumento público (caso o(s) proponente(s) seja(m) representado(s) por terceiro)
- Comprovante de estado civil

Linhas de crédito Aquisição PMCMV e Aquisição PF FGTS

- Declaração do IRPF com recibo de entrega ou declaração de isento do IRPF
- Comprovante de residência ou de ocupação laboral principal
- Carteira de trabalho ou extrato do FGTS (se mínimo 36 contribuições - concessão desconto de 0,5% a.a.)
- Comprovante de renda

Linha de crédito Pró-cotista

- Carteira de trabalho e extrato atualizado do FGTS
- Declaração do IRPF com recibo de entrega ou declaração de isento do IRPF

2. PARA UTILIZAÇÃO DOS RECURSOS DO FGTS NA AQUISIÇÃO DO IMÓVEL

- Extrato atualizado do FGTS
- Declaração do IRPF com recibo de entrega ou declaração de isento do IRPF
- Autorização para movimentação de conta vinculada

3. IMÓVEL

- Folha do carnê do IPTU (ou outro documento emitido pelo município) em que constem as áreas do imóvel
- Matrícula atualizada emitida pelo cartório de registro de imóveis, acompanhada da certidão negativa de ônus reais e ações reipersecutórias
- Certidão negativa de tributos municipais (IPTU/TLP)
- Certidão de habite-se, caso não esteja averbado na matrícula

4. VENDEDOR(ES)**Pessoa física**

- Formulário de informações do vendedor PF
- Comprovante de estado civil

Pessoa jurídica

- Formulário informações do vendedor PJ
- Procuração por instrumento público outorgada ao(s) representante(s) da empresa que assinará(ão) o contrato de compra e venda específica para venda do imóvel objeto da transação **OU** Contrato Social/Estatuto e suas alterações, acompanhado da “Declaração da Última Alteração Contratual” ou “Certidão Simplificada da Junta Comercial”

O BANCO coloca à disposição do(s) clientes(s), os seguintes telefones:

- Central de Atendimento - 4004.0001* ou 0800.729.0001;
- Serviço de Atendimento ao Consumidor (informação, dúvida, sugestão, elogio, reclamação, suspensão ou cancelamento) - 0800.729.0722;
- Para Deficientes Auditivos ou de Fala - 0800.729.0088;
- Ouvidoria BB (demandas não solucionadas no atendimento habitual) - 0800.729.5678.
- www.bb.com.br/imoveis

* Custos de ligações locais e impostos serão cobrados conforme o Estado de origem. No caso de ligação via celular, custos da ligação mais impostos conforme a operadora.